



# Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Originale

**DETERMINAZIONE N. 42 del 17-02-2020**  
Registro servizio 28 del 17-02-2020

**Del Responsabile: Ing. Piercarlo GARGIULO**

**Oggetto: "LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA  
ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A  
SUPPORTO DEL PIT ANTICA VOLCEI" - CUP N° B53J08000020006 CIG N°. - 82151002FB**

**Preso atto** che il progetto esecutivo è stato redatto dal geom.Michele Luordo responsabile del Settore I dell'UTC del Comune di Buccino;

**Visto** che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.5 della Legge241/90 l'Ing .Gargiulo Piercarlo Responsabile del Settore II dell'UTC;

**Visto** il Decreto di finanziamento dell'opera n.1095 del 21/12/2018 della Direzione Generale per le Politiche Culturali e Turismo della Regione Campania per un importo di Euro 96.423,25;

Considerato che il quadro economico dell' opera è così fissato:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</u></b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	74.999,46
A.1	LAVORI A BASE D' ASTA	73.552,70
A.2	ONERI SICUREZZA	1.446,76
	TOTALE LAVORI A = (A.1+A.2)	<b>74.999,46</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	123.229,83
B.1	IMPREVISTI (MAX 5% DI A)	3.749,97
B.2	SPESE GENERALI (MAX 12% DI A)	8.999,94
B.3	ARREDI	82.786,88
B.4	IVA :	
	SU LAVORI 10% (A+B.1)	7.499,95
	SU ARREDI E SPESE GENERALI 22% (B.2+B.3)	20.193,10
	somma l' IVA	<b>27.693,05</b>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B = (B.1+B.2+B.3+B.4)	123.229,83
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B)</b>	<b>198.229,29</b>
	QUOTA A CARICO DELL' ENTE COMUNE DI BUCCINO	100.000,00
	QUOTA RICHIESTA A FINANZIAMENTO ALL' ENTE REGIONE	<b>98.604,99</b>

**Visto** che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere Pubbliche in quanto nel rispetto del D.M.16/02/2018 l'importo dei lavori dell'opera risulta di importo inferiore ad €.100.000,00.

**Dato atto** che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

**Richiamati:**

l'art.192,del D.Lgs n.267/2000,il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

l'art.32 comma2 del d.lgs 50/2016,il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



l'art.1 comma 912,della legge 30.12.2018 n.145 il quale dispone testualmente “nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'art.36 comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a €40.000,00 e inferiore ad €150.000,00 mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti di n.3 operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2 lettera” b) l'art.37,comma 1 del decreto legislativo n.50/2016,il quale prevede che, per le acquisizioni di lavori di importo inferiore ad €150.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente;

Viste le Linee Guida n.4, di attuazione del D.Lgs.50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione(ANAC) con propria delibera n.1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera del medesimo Consiglio n. 206 del 01.03.2018, le quali dispongono tra l'altro, che:

(punto3.1) l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art.36 del Codice dei Contratti, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli art.30,comma 1,(economicità,efficacia,tempestività,correttezza,libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione).Le Stazioni appaltanti possono applicare altresì le disposizioni di cui all'articolo 50 del Codice dei contratti pubblici sulle clausole sociali, tenendo conto anche delle indicazioni che saranno fornite dall' ANAC in uno specifico atto regolatorio o qualora ricorrano le condizioni di cui all'articolo 95,comma 4 del Codice dei contratti pubblici, gli affidamenti possono essere aggiudicati con il Criterio del minor prezzo;

**Tenuto conto** di tutto quanto sopra, inteso a stabilire le modalità di contrattazione per la scelta dell'operatore economico che dovrà realizzare l'intervento intitolato “LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT “ANTICA VOLCEI”

**Ritenuto**, pertanto, di dare avvio al processo di affidamento dei lavori in argomento, procedendo direttamente ed autonomamente ai sensi del richiamato art.37,comma 1 del D.Lgs50/2016 e s.m.i e stabilendo: - in rapporto all'entità del contratto, di importo superiore a40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, di fare ricorso all'affidamento diretto previa consultazione di tre Operatori economici, così come consentito dal sopra richiamato articolo1, comma 912, della L.145/2018;

- che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, come ammesso dall' art.95,comma 4, lettera a),del D.Lgs50/2016 e s.m.i, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

- che l'offerta dovrà essere espressa mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a Base di gara (importo soggetto a ribasso d'asta, pertanto esclusi gli oneri per la sicurezza) paria €73.700,00 che il prezzo più basso sarà determinato mediante unico ribasso offerto dagli operatori economici invitati sull'elenco prezzi unitari;

**Visto** che l'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs50/2016,determinato in seguito all'acquisizione di preventivi, trattandosi di comparazione tra numero tre offerte ai fini di affidamento diretto ai sensi dell'art.1,comma 912, della L.145/2018.

Ritenuto per la procedura in oggetto, ai fini dell'affidamento dei lavori, dover procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare a consultazione, tramite l'Albo telematico delle imprese del Comune di Buccino istituito con determinazione n.134 del 28.03.2019 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del comune mediante l'estrazione casuale di operatori economici ;

**Viste** le linee guida n.4 dell'ANAC Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e nel rispetto dell'art.4.2.2“I requisiti generali e speciali”,agli Operatori economici invitati verranno richiesti:

1)il possesso dei cd.“requisiti di idoneità professionale” indicati nell'art.83,comma 1, lettera a)e comma 3,del D.Lgs.n.50/2016;



2)il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ad assumere e realizzare i lavori in appalto in funzione dell'importo complessivo dei lavori stessi specificando in particolare il possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.n.207/2010 (tuttora in vigore per effetto dell'art. 216, comma 14 del D.Lgs.n.50/2016)

a)“ Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie.”riconducibili alla categoria prevalente OG1,per gli importi rispettivamente indicati, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso per un importo non inferiore all'importo dei lavori paria d€.74.999,46.

b)costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso.Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto,l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta;

c)possesso di Attestazione SOA, in corso di validità (rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 50/2016, nella categoria di opere OG1 e per almeno la classifica I^).

3)il possesso dei cd.“requisiti di idoneità tecnico-professionale”necessari per il datore di Lavoro che esegue attività inerenti i cantieri temporanei e mobili di cui al Titolo IV del D.Lgs.n.81/2008 i quali sono prescritti dall'art.90,comma9,lett.a) e b) e dall'Allegato XVII dello stesso D.Lgs.n.81/2008,a cui si rimanda.

**Esplicitati** dunque i seguenti elementi e condizioni previsti per le determinazioni a contrarre dall'art.32, comma 2 ,del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.,dall'art.192 del D.Lgs.267/00 e dal punto 4.1.2 delle Linee Guida ANAC n.4 di attuazione del D.Lgs 50/2016:

**Dato atto che:**

- sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto(C.U.P.): B53J08000020006

- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo

Di Gara (C.I.G.): 82151002FB;

- secondo quanto stabilito dalla deliberazione ANAC n.1300/2017 del 20/12/2017, è dovuto il solo pagamento da parte della stazione appaltante, quale contributo in favore della medesima ANAC per la procedura di affidamento in argomento, della somma di €30,00;

Visto che l'importo complessivo del quadro economico è finanziato con fondi ministeriali e il Servizio finanziario del comune di Buccino ha istituito apposito capitolo di bilancio per l'opera denominato : “PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT “ANTICA VOLCEI”,Cap.n.8103.

**Visti** gli elaborati e la relativa documentazione di gara riguardanti i lavori di che trattasi che si intendono affidare, predisposti dall'ufficio tecnico, qui di seguito elencati:

- 1.Richiesta di Preventivo;
- 2.Facsimile Domanda di partecipazione alla procedura;
- 3.Documento unico di gara europeo(DGUE);
- 4.AllegatoA.1–Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- 5.AllegatoA.2 Dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti
- 6.Dichiarazioni ai fini dell'avvalimento
- 7.Modello di autocertificazione antimafia
- 8.Modello di Preventivo Offerta economica.
- 9.Fac simile Richiesta di sopralluogo;
- 10.Progetto dell'intervento.



**Ritenuto** di procedere all'approvazione della documentazione di gara e di avviare la procedura per la consultazione degli operatori economici ai fini dell'acquisizione della migliore offerta nelle modalità sopra indicate.

**Dato atto** che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 06 marzo 2020 alle ore 13.00

**Visti:**

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i "Codice dei Contratti Pubblici";
- D.P.R.5 ottobre, n.2017 e s.m.i "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le parti ancora vigenti ed applicabili a seguito dell'entrata in vigore del citato D.Lgs.n.50 e s.m.i;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265";

#### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare la seguente documentazione di gara:
  1. Richiesta di Preventivo;
  2. Facsimile Domanda di partecipazione alla procedura;
  3. Documento unico di gara europeo (DGUE);
  4. Allegato A.1 – Dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
  5. Allegato A.2 Dichiarazioni sostitutive del possesso dei requisiti
  6. Dichiarazioni ai fini dell'avvalimento
  7. Modello di autocertificazione antimafia
  8. Modello di Preventivo Offerta economica.
  9. Fac simile Richiesta di sopralluogo;
  10. Progetto dell'intervento.
3. di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate nelle premesse, una procedura di Affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art.1, comma 912, della Legge 145/2018, per l'appalto dei lavori di cui al progetto di completamento dei "LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT "ANTICA VOLCEI"
4. di stabilire che:
  - a. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n.3 operatori economici tramite l'elenco operatori economici attivo presso la stazione appaltante, per mezzo dell'estrazione casuale di operatori economici mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
5. di dare atto, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.n.267/2000, che:
  - Forma del contratto: secondo quanto stabilito dall'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016 (Linea Guida n.4 ANAC capitolo 4 paragrafo 4.4.1);
  - la durata dei lavori è di giorni 60 (sessanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Gargiulo Piercarlo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
7. che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il codice CIG è 82151002FB e il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) B53J08000020006;

8.di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico è finanziato con fondi regionali e il servizio finanziario del comune di Buccino ha istituito apposito capitolo di Bilancio per l'opera denominato "PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT "ANTICA VOLCEI",Cap.n.8103 Codice di bilancio

9.di impegnare la spesa complessiva di €.96.423,25 sul capitolo di bilancio n.8103 per i lavori di cui al "PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT "ANTICA VOLCEI",

10.di dare atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 06 marzo 2020 alle ore 13.00;

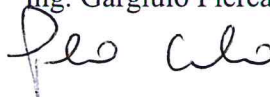
11.di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa,venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art.183,commi7,8 e9,delD.Lgs.n. 267/2000;

12.che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Buccino ,nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt.23 del D.Lgs.n.33/2013 e 29 del D. Lgs.n.50/2016 e sulla piattaforma telematica;

13.di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR della Provincia di Salerno entro30(trenta)giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art.120,comma2-bis,delD.Lgs.n.104/2010.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gargiulo Piercarlo



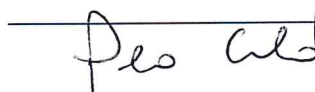


**Parere di regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile, in ordine alla presente determinazione ed ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere Favorevole ed attesta la regolarità e la correttezza amministrativa.

Buccino: 17-02-2020

Il Responsabile  
Ing. Piercarlo GARGIULO



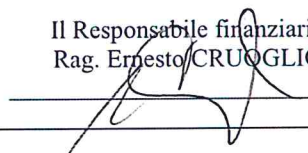
**Parere di regolarità contabile**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria in ordine alla regolarità contabile della presente e appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

<b>Impegno N. 28 del 17-02-2020</b> a Competenza CIG 82151002FB	
5° livello 08.01-2.03.01.02.003 Contributi agli investimenti a Comuni	
Capitolo 8103 / Articolo Completamento Edificio polifunzionale di Via Tempone	
Causale	"LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A
Importo 2020	Euro 96.423,25

Buccino: 17-02-2020

Il Responsabile finanziario  
Rag. Ernesto CRUOGLIO



**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data 18 FEB. 2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al

4/3/2020

Buccino: 18 FEB. 2020

Il Responsabile

